

臺南市美術館

「館舍機電設備操作維護保養工作」勞務採購案

案號：108-03-016

投標廠商評審須知

一、評審作業：

- (一)投標文件經審查合於招標文件規定者，始得為協商及評審之對象。
- (二)參與評審廠商於本館通知評審之時間、地點進行簡報。
- (三)簡報次序依投標文件送達時間先後順序決定。
- (四)廠商簡報時間 15 分鐘，簡報另提出書面資料者，不得變更或補充原建議書內容，並應加註建議書頁次，簡報結束後就評審委員所提問題進行答詢，答詢時間以 10 分鐘(不含評審委員詢問時間)為原則。
- (五)符合本案招標文件規定之廠商，如未到場作簡報，評審委員會得以廠商提送之書面文件進行審查評分。

二、評審標準

| 評審項目 | 評審子項 | 配分 |
|------------------|--|----|
| 類似經驗、實績與工作團隊 | 公家機關、私人機構、博物館及學術研究機構之履約經驗及實績。 | 10 |
| 駐館人員配置、履約構想及可行性 | 管理目標與理念、駐館人員出勤及作業安排、安全衛生管理、品質管理、緊急應變措施、駐館人員服裝。 | 20 |
| 機電設備操作維護保養計畫及可行性 | 高低壓電氣系統設備、給排水、衛生系統設備、空調系統設備、消防系統設備。 | 25 |
| 專案工作及協力廠商執行事項與能力 | 高低壓電氣設備檢驗及清潔維護工作、消防設備檢修申報維護工作、緊急發電機維護保養、飲水機維護保養，冰水主機維護保養等工作。 | 20 |
| 員工福利措施 | 廠商提供員工之獎金或休假等福利措施。 | 5 |
| 經費合理性 | 編列經費完整性及合理性 | 20 |

三、優勝廠商評定方式：

序位法

- (一) 評審委員就廠商資料、評審項目逐項討論後，由各評審委員辦理序位評比，就個別廠商各評審項目及子項分別評分後予以加總，並依加總分數高低轉換為序位。個別廠商之平均總評分（計算至小數點以下二位數，小數點以下第三位四捨五入），未達 70 分者不得列為協商及決標對象。若所有廠商平均總評分均未達 70 分時，則最有利標從缺並廢標。
- (二) 評審委員於各評審項目及子項之評分加總轉換為序位後，彙整合計各廠商之序位，以平均總評分在 70 分以上之序位合計值最低廠商為第 1 名，如無待協商項目，且經出席評選委員過半數之決定者為優勝廠商。平均總評分在 70 分以上之第 2 名以後廠商，如無待協商項目，且經出席評審委員過半數之決定者，亦得列為優勝廠商。。
- (三) 優勝廠商為 1 家者，以議價方式辦理；優勝廠商在 2 家以上者，依優勝序位，依序議價方式辦理。如有 2 家（含）以上優勝廠商序位合計值相同者，其議價順序為：
 1. 招標文件未訂明固定服務費用或費率者，以標價低者優先議價。該等廠商報價仍相同者，由館方擇一為之，或於招標文件預先擇一：
 - (1) 對序位合計值相同廠商再行綜合評選一次，以序位合計值最低者優先議價。綜合評選後之序位合計值仍相同者，抽籤決定之。
 - (2) 擇配分最高之評選項目之得分合計值較高者優先議價。得分仍相同者，抽籤決定之。
 - (3) 擇獲得評審委員評定序位第一較多者優先議價；仍相同者，抽籤決定之。
 2. 招標文件已訂明固定服務費用或費率者，由館方擇一為之，或於招標文件預先擇一：
 - (1) 對序位合計值相同廠商再行綜合評選一次，以序位合計值最低者優先議價。綜合評選後之序位合計值仍相同者，抽籤決定之。
 - (2) 擇配分最高之評選項目之得分合計值較高者優先議價。得分

仍相同者，抽籤決定之。

(3)擇獲得評審委員評定序位第一較多者優先議價；仍相同者，抽籤決定之。

(四)評審委員評審評分表及評審總表如附件。

臺南市美術館

「館舍機電設備操作維護保養工作」勞務採購案

評審委員評審評分表（序位法）

評審委員編號：_____

日期： 年 月 日

| 評分項目 | 內 容 | 配 分 | 廠商編號及得分 | | | 評審意見 (優點、缺點) |
|--------------------------|--|--------|---------|------|------|-----------------|
| | | | 廠商 1 | 廠商 2 | 廠商 3 | |
| 類似經驗、實績 與工作團隊 | 公家機關、私人機構、博物館 及學術研究機構之履約經驗 及實績 | 10 | | | | |
| 駐館人員配 置、履約構想 及可行性 | 管理目標與理念、駐館人員出 勤及作業安排、安全衛生管 理、品質管理、緊急應變措 施、駐館人員服裝 | 20 | | | | |
| 機電設備操作 維護保養計畫 及可行性 | 高低壓電氣系統設備、給排 水、衛生系統設備、空調系統 設備、消防系統設備。 | 25 | | | | |
| 專案工作及協 力廠商執行事 項與能力 | 高低壓電氣設備檢驗及清潔 維護工作、消防設備檢修申報 維護工作、緊急發電機維護保 養、飲水機維護保養，冰水主 機維護保養等工作。 | 20 | | | | |
| 員工福利措施 | 廠商提供員工之獎金或休假 等福利措施 | 5 | | | | |
| 經費合理性 | 編列經費完整性及合理性 | 20 | | | | |
| 總 分 | | 100 | | | | |
| 序 位 | | | | | | |
| | | | | | | |

評審委員簽名：

臺南市美術館
評審委員評審總表（序位法）

採購案：「館舍機電設備操作維護保養工作」勞務採購案日期： 年 月 日

| | | | | | | | |
|---|-------|--|----|------|----|------|----|
| 廠商編號 | | 1 | | 2 | | 3 | |
| <div style="text-align: center;">廠商名稱</div> <div style="text-align: center;">評審委員</div> | | | | | | | |
| | | 得分加總 | 序位 | 得分加總 | 序位 | 得分加總 | 序位 |
| 1 | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | |
| 廠商標價 | | | | | | | |
| 總評分/平均總評分 | | | | | | | |
| 序位和(序位合計) | | | | | | | |
| 序位名次 | | | | | | | |
| 全部評審委員 | 姓名 | | | | | | |
| | 職業 | | | | | | |
| | 出席或缺席 | | | | | | |
| 其他記事 | | 1. 評審委員是否先經逐項討論後，再予評分： 2. 不同委員評審結果有無明顯差異情形（如有，其情形及處置）： 3. 評審結果於簽報館方首長或其授權人員核定後方生效。 | | | | | |

出席評審委員簽名：